



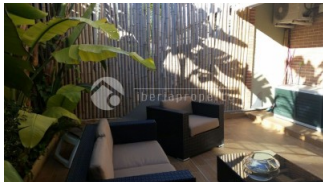
REF: # 3734

ALBIR (ALBIR CENTRO)



#### INFO

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| PREIS:             | 280.000 €            |
| TYP EIGENTUM:      | Reihenhaus           |
| STADT:             | Albir (Albir centro) |
| SCHLAFZIMMER:      | 3                    |
| BADEZIMMER:        | 2                    |
| GEBAUT ( m2 ):     | 120                  |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 400                  |
| TERRASSE ( m2 ):   | -                    |
| JAHR:              | 2000                 |
| ETAGEN:            | 2                    |
| Nachricht          | -                    |



#### BESCHREIBUNG

Dieses reizende Stadthaus verfügt über einen nach Süden ausgerichteten , privaten Garten auf der Rückseite und befindet sich im Zentrum von Albir entfernt. Es verfügt über ein Wohnzimmer, eine moderne Küche und ein WC auf dieser Etage. Im Obergeschoss befinden sich die drei Schlafzimmer und zwei Bäder und alles in einwandfreiem Zustand ist. Das Stadthaus verfügt über einen Gemeinschaftspool zu nutzen und alle Geschäfte, Restaurants und andere Einrichtungen und der Strand sind zu Fuß erreichbar. Das Anwesen verfügt über Klimaanlage warm / kalt, doppelt verglaste Fenster und eine geräumige Garage mit viel Stauraum .

#### ENERGETIC CERTIFIED



| STIL                                                                                                                    | ANSICHTEN                                                                                                   | ENTFERNUNG :                                                             | ORIENTIERUNG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Klassisch</li> <li>Mediterran</li> </ul>                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>Bergblick</li> </ul>                                                 | Strand : 500 m<br>Flughafen: 50 Km<br>Stadtzentrum : 100 m               | Süd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| MÖBEL                                                                                                                   | STEUERN                                                                                                     | WOHNFLÄCHE                                                               | FLOORING                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>unmöbliert</li> </ul>                                                            | Gemeinschaftskosten : 1.200 €                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>En-suite Bad</li> </ul>           | <ul style="list-style-type: none"> <li>Kachelboden</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| KÚCHE                                                                                                                   | GARTENTERRASSEN                                                                                             | HEIZUNG                                                                  | ENERGETIC CERTIFIED                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>geschlossene Küche</li> <li>Ausgestattet</li> <li>Granitarbeitsfläche</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>offene Terrasse</li> <li>umzäunt</li> <li>Privater Garten</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Zentralheizung elektr.</li> </ul> | <div> <div> <div>A</div> <div>B</div> <div>C</div> <div>D</div> <div>E</div> <div>F</div> <div>G</div> </div> <div>           Auschränke<br/>           Glasfenster<br/>           • Doppelverglasung<br/>           Wärmepumpe<br/>           Wärmepumpe<br/>           Wärmepumpe<br/>           Wärmepumpe<br/>           Wärmepumpe         </div> <div>IN PROGRESS</div> </div> |

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"