Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 3624 **ALFAZ DEL PI**



INFO

PREIS:	650.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Alfaz del Pi
SCHLAFZIMMER:	4
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	194
GRUNDSTÜCK (m2):	5.000
TERRASSE (m2):	220
JAHR:	1985
ETAGEN:	2
Nachricht	-






BESCHREIBUNG

Diese Villa im mediterranen Stil hat auf einer sehr zentralen Lage gebaut worden, um zu Fuß zum Zentrum und Geschäften von Alfaz del Pi. Es liegt auf einem großen, flachen und grünen Grundstück von 5000 m2 in einer ruhigen Wohngegend und ist von einem pflegeleichten Garten mit Obstbäumen und Palmen umgeben ist. Das Besondere an dieser Villa ist der enorme Terrasse von 220 m2 mit einem beheizten Pool und der Hauptbereich ist alles auf einer Etage. Das Wohnzimmer verfügt über große Fenster und gibt ihm eine helle und luftige Atmosphäre. Auf dieser Etage befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Schlafzimmer, eines davon en-suite. Unten befindet sich das Gäste-Apartment mit einem kombinierten Wohnbereich und offener Küche sowie ein Schlafzimmer und ein Badezimmer und eine große Garage für mindestens 4 Autos und mehr Parkplatz außerhalb. Die Villa ist in einem perfekten Zustand und wurde gut von den Besitzern gepflegt.

ENERGETIC CERTIFIED



STIL

- Mediterran

ANSICHTEN

- Meerblick
- Bergblick

ORIENTIERUNG

Süd

MÖBEL

- unmöbliert

PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 10

Parkplatz Anzahl Autos: 5

STEUERN

I.B.I : 1.093 €

WOHNFLÄCHE

- Büro
- Lagerraum
- Weinkeller
- En-suite Bad

FLOARING

- Kachelboden
- Parkettboden

GÄSTE APPARTEMENT

Living Areas: 50 m m

KÚCHE : 1

SCHLAFZIMMER:1

BADEZIMMER : 1

KÚCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Automatische Bewässerungsanlage
- Obstbäume
- Palmen
- angelegt
- umzäunt
- Natursteinmauern
- elektr. Tor
- Privater Garten

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas
- Fussbodenhz. Bäder

EXTRA

- Einbauschränke
- Alarm
- Doppelverglasung
- Türklingel mit Kamera
- Satellitenfernsehen
- Videoüberwachung
- Lagerraum
- Waschraum
- Internet

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"