



REF: # 3261

CALPE/MORAIRA (CALPE CENTRO)



#### INFO

|                    |                                 |
|--------------------|---------------------------------|
| PREIS:             | 725.000 €                       |
| TYP EIGENTUM:      | Villa                           |
| STADT:             | Calpe/Moraira<br>(Calpe centro) |
| SCHLAFZIMMER:      | 4                               |
| BADEZIMMER:        | 4                               |
| GEBAUT ( m2 ):     | 244                             |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 958                             |
| TERRASSE ( m2 ):   | 70                              |
| JAHR:              | 2015                            |
| ETAGEN:            | 2                               |
| Nachricht          | -                               |



#### BESCHREIBUNG

Great opportunity Brand new villa finished in just a few months, walking distance to the beaches and restaurants of Calpe. The properties have all the expected modern touches, such as underfloor heating, duct-ed air-conditioning and high tech double glazed windows etc.. Plus the property will benefit from solar panels and the kitchen will be fully equipped with appliances from Bosch. also the windows shutters in the property are all electric. and a big plus is that there will be no future work around the property as the area is already established.

#### ENERGETIC CERTIFIED



### STIL

- Modern

### ANSICHTEN

- Meerblick
- Bergblick

### KLIMAANLAGE

- Wohnraum
- Küche
- Schlafzimmer

### ENTFERNUNG :

Strand : 1 Km

Flughafen: 80 Km

Stadtzentrum : 2 Km

### ORIENTIERUNG

Südost

### MÖBEL

- unmöbliert

### PARKPLATZ

Garage Anzahl Autos : 1

Parkplatz Anzahl Autos: 2

### WOHNFLÄCHE

- En-suite Bad

### FLOORING

- Kachelboden

### KÜCHE

- Offene Küche
- Ausgestattet
- Granitarbeitsfläche

### GARTENTERRASSEN

- überdachte Terrasse
- offene Terrasse
- Aussenbeleuchtung
- Automatische Bewässerungsanlage
- angelegt
- Natursteinmauern
- elektr. Tor
- Privater Garten

### HEIZUNG

- Fussbodenheizung
- Fussbodenhz. Bäder

### EXTRA

- Einbauschränke
- Alarm
- Stahltür
- Doppelverglasung
- Türklingel mit Kamera
- Satellitenfernsehen
- Lagerraum
- Waschraum
- Internet

### ENERGETIC CERTIFIED



**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**