



REF: # 1750

CALPE/MORAIRA (MORAIRA)



#### INFO

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| PREIS:             | 995.000 €               |
| TYP EIGENTUM:      | Villa                   |
| STADT:             | Calpe/Moraira (Moraira) |
| SCHLAFZIMMER:      | 4                       |
| BADEZIMMER:        | 3                       |
| GEBAUT ( m2 ):     | 406                     |
| GRUNDSTÜCK ( m2 ): | 1.036                   |
| TERRASSE ( m2 ):   | 131                     |
| JAHR:              | 2013                    |
| ETAGEN:            | 3                       |
| Nachricht          | -                       |



#### BESCHREIBUNG

The last of 3 new villas on one of the best plots just outside Moraira. South facing with sun all day and seaviews, mountains and the valley. High standards, taylor made according to buyers specifications

#### ENERGETIC CERTIFIED



|                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>STIL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Modern</li> </ul>                                                                                                                                                                                                               | <b>ANSICHTEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Panorama</li> <li>• Meerblick</li> </ul>                                   | <b>KLIMAAANLAGE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentral</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>ENTFERNUNG :</b> <div>Strand : 1 Km</div> <div>Flughafen: 70 Km</div> <div>Stadtzentrum : 1 Km</div>                                         |
| <b>ORIENTIERUNG</b> <div>Süd</div>                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>MÖBEL</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• unmöbliert</li> </ul>                                                          | <b>PARKPLATZ</b> <div>Garage Anzahl Autos : 2</div> <div>Parkplatz Anzahl Autos: 3</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>WOHNFLÄCHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Spielraum</li> <li>• Weinkeller</li> <li>• En-suite Bad</li> </ul>                   |
| <b>FLOORING</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Laminatboden</li> <li>• Marmorboden</li> </ul>                                                                                                                                                                              | <b>KÜCHE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Offene Küche</li> <li>• Ausgestattet</li> <li>• Granitarbeitsfläche</li> </ul> | <b>GARTENTERRASSEN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• überdachte Terrasse</li> <li>• offene Terrasse</li> <li>• Aussenbeleuchtung</li> <li>• Automatische Bewässerungsanlage</li> <li>• Obstbäume</li> <li>• Palmen</li> <li>• angelegt</li> <li>• umzäunt</li> <li>• Natursteinmauern</li> <li>• elektr. Tor</li> <li>• Aussenküche</li> <li>• Privater Garten</li> </ul> | <b>HEIZUNG</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zentralheizung Gas</li> <li>• Fussbodenheizung</li> <li>• Fussbodenhz. Bäder</li> </ul> |
| <b>EXTRA</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Innenwhirlpool</li> <li>• Einbauschränke</li> <li>• Alarm</li> <li>• Stahltür</li> <li>• Doppelverglasung</li> <li>• Türklingel mit Kamera</li> <li>• Satellitenfernsehen</li> <li>• Lagerraum</li> <li>• Waschraum</li> </ul> | <b>ENERGETIC CERTIFIED</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                 |

**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**