



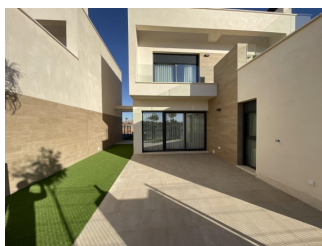
REF: # 11826

COSTA MURCIA (SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT)



INFO

PREIS:	410.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Costa Murcia (Santa Rosalia Lake and Life Resort)
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	122
GRUNDSTÜCK (m2):	210
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

NEUBAU VILLEN IN PRIVATER GATERIERTEM RESORT IN DER PROVINZ MURCIA Neubau Villen im modernen zeitgenössischen und nachhaltigen Design, gebaut nach einem hohen Standard an Qualität und Komfort. Das Neubauprojekt besteht aus 15 Villen auf verschiedenen Grundstücksgrößen von 210 m2 bis 356 m2. Alle Villen haben die gleiche bebaute Fläche und Aufteilung, die aus einem doppelt hohen Eingangs- und Essbereich, einer offenen Wohnküche, 2 Betten und 2 Bädern im Erdgeschoss besteht. Auf der obersten Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleideraum sowie 2 Terrassen. Auf dem Grundstück gibt es einen Parkplatz und Garten an der Rückseite, einen Abstellraum an der Seite sowie eine Veranda und einen Vorgarten. Ausgestattet mit den neuesten Technologien und

hochwertigen Materialien, um diese Eigenschaften mit einem Energieausweis der Klasse A zu versehen. Da Immobilien außerhalb des Plans verkauft werden, stehen verschiedene Anpassungsoptionen zur Verfügung, um die Kombination von Materialien Ihrer Wahl auszuwählen. Nach Abschluss haben Sie alles installiert, was Sie ausgewählt haben! Privates, geschlossenes Resort mit einem Haupteingang und einem 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Das Resort ist um eine beeindruckende 126.000 m² große Grünfläche herum angelegt. Es umfasst Wander- und Radwege, Sportanlagen, Paddle- und Tennisplätze, einen Minigolfplatz, Gärten, Hundeparks, Freizeitbereiche, Clubhaus.... Ebenfalls im zentralen Bereich befindet sich das Juwel des Resorts, ein kristallklarer künstlicher See mit fast 17.000 m² Wasserfläche, umgeben von weißen Sandstränden und Palmen, der ein Stück Karibik in die Region Murcia bringt. Es gibt 2 Inseln im See, eine davon hat eine eigene Bar, es gibt auch „Strand-Chiringuitos“ rund um den See verteilt. Das Resort liegt strategisch weniger als 4 km vom Strand und der Stadt Los Alcázares entfernt, wo Sie verschiedene Wassersportarten ausüben können, umgeben von mehreren Golfplätzen und der Stadt Cartagena, weniger als 15 Autominuten und 22 km vom Flughafen Murcia entfernt. damit ein breites kulturelles, gastronomisches und sportliches Angebot in Reichweite.

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

GARTENTERRASSEN

- Privater Garten

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"