Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 11748 **ALTEA**

INFO

PREIS:	2.490.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Altea
SCHLAFZIMMER:	5
BADEZIMMER:	7
GEBAUT (m2):	628
GRUNDSTÜCK (m2):	1.780
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Wunderschönes Privathaus von hohem Ansehen, in der besten Wohngegend von Altea gelegen. Seine unschlagbare Lage begünstigt eine natürliche Helligkeit, die beim Betreten dieses Hauses ein sehr gutes Gefühl des Wohlbefindens vermittelt. Seine ideale Lage in der Sierra de Altea bietet Ruhe und gleichzeitig die Nähe für ein angenehmes tägliches Leben, nur 5 Gehminuten vom bekannten Golf Don Cayo und 20 Minuten von der authentischen Stadt Altea La Vieja entfernt, wo Sie angenehme Restaurants, Geschäfte, Bankfilialen, medizinische Konsultationen, Verwaltungsdienstleistungen, unter anderem. Eine 5minütige Fahrt vom unvergleichlichen Strand von La Olla und seinen typischen Picknickplätzen entfernt. Die Villa von 628 m2 gebaut und 453 m2 bewohnbar, gebaut auf einem Grundstück von 1780 m2, besteht aus einem Erdgeschoss, einem ersten Stock und einem Untergeschoss mit einem Mehrzweckraum und einer Garage für zwei Fahrzeuge und einem Parkplatz. Es besteht aus 5 Schlafzimmern mit

eigenem Bad, alle mit Ankleideraum, sowie zahlreichen Kleiderschränken, einem Badezimmer und mit Möbeln ausgestattet. Der Komfort des Hauses wird durch eine aerothermische Anlage mit Fußbodenheizung und zentraler Klimaanlage mit Fernbedienung gewährleistet. Die Küche ist mit graphitlaminierten Möbeln ausgestattet. HighEndGeräte von NEFF und LIEBHERR vervollständigen diese HighEndKüche. Die Außenbereiche mit einem schönen und angenehmen Garten, der mit Obstbäumen bepflanzt ist, und großen flachen Flächen, die mit Naturrasen bepflanzt sind, ein InfinityPool.

ENERGETIC CERTIFIED

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"