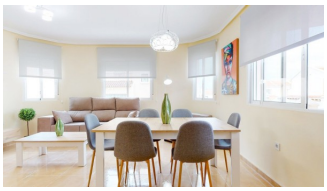
Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 11354 **SAN MIGUEL**

INFO

PREIS:	218.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	San Miguel
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	2
GEBAUT (m2):	163
GRUNDSTÜCK (m2):	180
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	
ETAGEN:	-
Nachricht	-



BESCHREIBUNG

"BEZUGSFERTIGE" FREISTEHENDE VILLEN IN RUHIGER UMGEBUNG !!! - umfasst einen großen 66m2 Keller Raum, perfekt für eine mögliche 2 zusätzliche Schlafzimmer!! Diese wunderbare 163m2 freistehende Villen bestehen aus 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, eine offene geräumige Küche / Wohnzimmer / Essbereich, große Kellerraum von 66m2 und großen Gartenbereich. Das Anwesen befindet sich in dem traditionellen spanischen Dorf San Miguel de Salinas, in einer schönen ländlichen Umgebung, aber nur wenige Minuten von allen Annehmlichkeiten entfernt! Beim Betreten des Hauses haben Sie eine große überdachte Terrasse, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien eignet. Im ersten Stock befindet sich die geräumige offene Küche mit Wohn-/Essbereich, 2 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und ein Badezimmer mit Badewanne. In der zweiten Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einem schönen en-suite Badezimmer mit Dusche und Terrassentüren, die auf eine offene Terrasse mit herrlichem Blick auf die Gemeinde und die Landschaft führen - ein wunderbarer Ort, um den Sonnenuntergang zu beobachten. Diese Eigenschaften haben einen

fabelhaften Kellerbereich von 66m2, mit dem Sie zwei zusätzliche Schlafzimmer hinzufügen könnten, so ein geräumiger Bereich zu Ihrer Verfügung gibt es unzählige Möglichkeiten! San Miguel de Salinas liegt im Süden der Provinz Alicante, 50 km vom Flughafen Alicante entfernt, zwischen den Städten Torrevieja und Murcia und nur 6 km von der Küste von Orihuela Costa entfernt. Die Stadt liegt auf einer Anhöhe (75 m über dem Meeresspiegel), was bedeutet, dass man von vielen Stellen aus einen Panoramablick auf die Salzseen von La Mata und Torrevieja hat. Die Stadt hat immer noch eine sehr traditionelle spanische Atmosphäre. Sie liegt im Landesinneren und auf der Nordseite der Stadt hat man einen Blick auf die Salzseen. Von der Südseite aus hat man einen weiten Blick über Zitronen- und Orangenhaine. Im Westen befindet sich der Stausee "La Pedrera", mit den Bergen der "Sierra Escalona" und "La Pena" im Hintergrund. Im Ortszentrum gibt es mehrere Bars, Restaurants, einen Supermarkt und eine Reihe spanischer Geschäfte. Für Golfliebhaber gibt es viele Plätze in der Nähe, darunter Vistabella, Villamartin, Las Colinas und Campoamor. Das größte Einkaufszentrum in Alicante "Zenia Boulevard" ist nur 10 Autominuten entfernt und in 20 Minuten erreichen Sie die Stadt Torrevieja. In nur 7 km Entfernung finden Sie die schönen Strände der Orihuela Costa und die beliebten Einkaufszentren wie Villamartin Plaza.

ENERGETIC CERTIFIED

STIL

- Mediterran

ANSICHTEN

- Panorama

ENTFERNUNG :

Strand : 7 Km

Flughafen: 50 Km

Stadtzentrum : 2 Km

ORIENTIERUNG

Südwest

PARKPLATZ

Parkplatz Anzahl Autos: 1

FLOARING

- Kachelboden

KÚCHE

- Offene Küche

GARTENTERRASSEN

- offene Terrasse
- umzäunt
- Natursteinmauern
- Privater Garten

EXTRA

- Einbauschränke
- Doppelverglasung

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"