



REF: # 10834

JAVEA



INFO

PREIS:	940.000 €
TYP EIGENTUM:	Villa
STADT:	Javea
SCHLAFZIMMER:	3
BADEZIMMER:	3
GEBAUT (m2):	237
GRUNDSTÜCK (m2):	1.000
TERRASSE (m2):	-
JAHR:	-
ETAGEN:	-
Nachricht	-

BESCHREIBUNG

Ebenerdige Villa zu verkaufen in Valsol, Javea Standort Diese Neubauvilla im Ibiza-Stil zum Verkauf in Javea befindet sich in einer ruhigen Sackgasse in der Wohnanlage Lomas del Rey in der Gegend von Valsol. Lomas del Rey ist ein neues Bauvorhaben mit 28 minimalistischen, luxuriösen Villen im Ibiza-Stil. Alle mit herrlichem Blick auf den Montgo. Es sind nur 6 Minuten mit dem Auto zum beliebten Arenal Strand mit seinem Boulevard, Geschäften, Restaurants und Bars. Der Golfplatz von Javea ist nur 2 km von der Anlage entfernt. Die Residenz ist von Bäumen umgeben, was das natürliche Gefühl unterstreicht. Die Villa Diese hübsche Villa ist nach Süden ausgerichtet. Also, Sonne den ganzen Tag im Sommer und Winter. Sie wird mit erstklassigen Materialien gebaut. Große Fenster und Schiebetüren sorgen für viel natürliches Licht. Die Villa ist modern, aber die runden Ecken, die Holzbalken und die Kombination von Holz und Naturstein geben dem Haus eine warme Ausstrahlung. Der gesamte Wohnbereich befindet sich auf einer Ebene, was ihn sehr komfortabel macht. Das helle Wohn-Esszimmer ist geräumig und hat einen direkten Zugang zur

überdachten Terrasse. Angrenzend befindet sich die moderne, voll ausgestattete offene Küche. Darüber hinaus gibt es 3 Schlafzimmer, alle mit luxuriösem Bad und Kleiderschrank en-suite. Die Master-Suite verfügt über einen privaten Ankleidebereich und Zugang zur Terrasse. Ein Gäste-WC und ein Wasch-/Abstellraum vervollständigen diese Etage. Das Haus verfügt über einen Keller, der als Fitnessraum, Weinkeller, Lagerraum usw. genutzt werden könnte. Außenbereich Es gibt eine fantastische überdachte Terrasse mit einem rustikalen Pergoladach im Ibiza-Stil. Der Pool ist umgeben von einer offenen Terrasse mit Platz für mehrere Liegestühle und einer Chill-Ecke. Parkplatz abseits der Straße. Pflegeleichter Garten. Ausstattung Doppelverglasung, Klimaanlage, Schiebetüren zur Terrasse, Carport, voll ausgestattete Küche mit Kühlschrank, Mikrowelle, Geschirrspüler, Dunstabzug und Backofen, Aluminium-Schiebeläden in den Schlafzimmern, LED-Leuchten, Bewässerungssystem. Diese Villa zum Verkauf in Javea ist ideal für diejenigen, die in einer natürlichen und ruhigen Umgebung leben wollen, aber mit allen Einrichtungen einen Steinwurf entfernt. (übersetzt mit DeepL)

ENERGETIC CERTIFIED



ANSICHTEN

- Panorama

HEIZUNG

- Zentralheizung Gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"